



Référence **IC477**

Prix net vendeur
160 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
1 800 €/mois
TVA applicable



Beau linéaire



Cuisine plain-pied



Cuisine froide



Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 38 m² - Parmentier - 75011 Paris
PARMENTIER / VOLTAIRE

Bon emplacement

Caractéristiques

Beau linéaire (8 m)
Cuisine de plain-pied
Cuisine froide
Terrasse (16 couverts)

Surface : **38 m²**

RDC **38 m²**

Nombre de couverts : **40**

RDC **24**

Terrasse **16**

Conditions financières

Loyer HC HT **1 800 €/mois**
Charges **80 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2027**

Informations complémentaires

CA (2019) **300 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic477
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**