



Référence **IC590**

Prix net vendeur

80 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT

2 000 €/mois

TVA non applicable



Affaire neuve



Charbon actif



Cuisine plain-pied



Cuisine froide

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 75 m² - République - 75003 Paris
Notre Dame de Nazareth

Bon emplacement

Caractéristiques

Affaire neuve
Charbon actif
Cuisine de plain-pied
Cuisine froide

Surface : **75 m²**

RDC **35 m²**
Sous-sol **40 m²**

Nombre de couverts : **25**

RDC **25**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 000 €/mois**
Charges **200 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2027**

Informations complémentaires

CA (2019) **95 000 € HT**
CA (2020) **91 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic590
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**