



Référence **IC611**

Prix net vendeur

200 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT

2 822 €/mois

TVA non applicable



Affaire neuve



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 65 m² - BONNE NOUVELLE - 75002 Paris RUE DES JEUNEURS

Caractéristiques

Affaire neuve
Bien équipée
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **65 m²**

RDC **35 m²**
Sous-sol **30 m²**

Nombre de couverts : **20**

RDC **20**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 822 €/mois**
Charges **195 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2024**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5J/7**
Heures d'ouverture **Uniquement Midi**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic611
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café