



Référence **IC616**

Prix net vendeur
370 000 €

Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT
1 310 €/mois
TVA non applicable



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 65 m² - Batignolles - 75017 PARIS ROME

Très bon emplacement

Caractéristiques

Bien équipée
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied
Terrasse (15 couverts)

Surface : **65 m²**

RDC **60 m²**
Cave **5 m²**

Nombre de couverts : **49**

RDC **34**
Terrasse **15**

Conditions financières

Loyer HC HT **1 310 €/mois**
Charges **185 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **14/10/2029**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5/7**

CA (2018) **425 385 € HT**
CA (2019) **416 475 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic616
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**