



Référence **IC620**

Prix net vendeur
250 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
3 335 €/mois
TVA applicable



Bail neuf



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 60 m² - Opéra - 75002 Paris

Très bon emplacement

Caractéristiques

Bail neuf
Bien équipée
Conduit d'extraction (45 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **60 m²**

RDC **35 m²**
Sous-sol **25 m²**

Nombre de couverts : **30**

RDC **30**

Conditions financières

Loyer HC HT **3 335 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2020**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **6J/7**

CA (2019) **250 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic620
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**