



Référence **IC635**

Prix net vendeur

220 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT

1 754 €/mois

TVA applicable



Bail neuf



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 107 m² - Richelieu-Drouot - 75009 Paris

Très bon emplacement

Restauration rapide / Traiteur

Caractéristiques

Bail neuf
Bien équipée
Conduit d'extraction (35 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **107 m²**

RDC **40 m²**
Sous-sol **67 m²**

Conditions financières

Loyer HC HT **1 754 €/mois**
Charges **195 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5J/7**
Heures d'ouverture **11H-14H**

CA (2019) **300 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic635
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**