



Référence **IC644**

Prix net vendeur
230 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
1 800 €/mois
TVA applicable



Beau linéaire



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Licence IV



Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 55 m² - Ternes - 75017 Paris
ETOILE

Très bon emplacement

Caractéristiques

Beau linéaire (5 m)
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied
Licence IV
Terrasse (8 couverts)

Surface : **55 m²**

RDC **47 m²**
Sous-sol **8 m²**

Nombre de couverts : **44**

RDC **36**
Terrasse **8**

Conditions financières

Loyer HC HT **1 800 €/mois**
Charges **234 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **31/12/2029**
Dépôt de garantie **6 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5,5J/7**

CA (2019) **156 500 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic644
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**