



Référence **IC678**

Prix net vendeur
150 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
2 879 €/mois
TVA applicable



Bail neuf



Beau linéaire



Cuisine plain-pied



Cuisine froide

FONDS DE COMMERCE

Local commercial - 100 m² - Ternes - 75017 Paris
PONCELET

Très bon emplacement

Epicerie

Caractéristiques

Bail neuf
Beau linéaire (5 m)
Cuisine de plain-pied
Cuisine froide

Surface : **100 m²**

RDC **70 m²**
Sous-sol **30 m²**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 879 €/mois**
Charges **202 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5J/7**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic678
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**