



Référence **IC718**

Prix net vendeur

100 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT

1 743 €/mois

TVA non applicable



Affaire neuve



Bail neuf



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 38 m² - Jacques Bonsergent - 75010 Paris

LANCRY

Très bon emplacement

Restauration rapide

Caractéristiques

Affaire neuve
Bail neuf
Bien équipée
Conduit d'extraction (200 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **38 m²**

RDC **29 m²**
Sous-sol **9 m²**

Nombre de couverts : **16**

RDC **16**

Conditions financières

Loyer HC HT **1 743 €/mois**
Charges **50 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **21/07/2023**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **6J/7**

CA (2022) **234 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic718
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**