



Référence **IC719**

Prix net vendeur
240 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
2 375 €/mois
TVA non applicable



Beau linéaire



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 100 m² - BUTTES CHAUMONT - 75019 Paris

Bon emplacement

Terrasse au balcon

Caractéristiques

Beau linéaire (7 m)
Bien équipée
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied
Terrasse (30 couverts)

Surface : **100 m²**

RDC **50 m²**
Etage **40 m²**
Cave **10 m²**

Nombre de couverts : **60**

RDC **30**
Terrasse **30**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 375 €/mois**
Charges **150 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2025**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5J/7**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic719
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**