



Référence **IC586**

Prix net vendeur
150 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
2 500 €/mois
TVA applicable



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 57 m² - SAINT-GEORGES - 75009 Paris
Trinité

Très bon emplacement

Refait à neuf

Caractéristiques

Bien équipée
Conduit d'extraction (35 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **57 m²**

RDC **42 m²**
Cave **15 m²**

Nombre de couverts : **40**

RDC **40**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 500 €/mois**
Charges **300 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2025**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5/7**

CA (2019) **175 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/icj586
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**