

Référence LJ023

# LIQUIDATION JUDICIAIRE

Loyer HC HT  
**3 167 €/mois**  
TVA non applicable



Affaire neuve



Beau linéaire



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

## LIQUIDATION JUDICIAIRE

Restaurant - 130 m<sup>2</sup> - Oberkampf - 75011 Paris

**Top emplacement**

PRIX SUR DEMANDE

### Caractéristiques

Affaire neuve  
Beau linéaire (10 m)  
Bien équipée  
Conduit d'extraction (40 cm)  
Cuisine de plain-pied

Surface : **130 m<sup>2</sup>**

RDC **90 m<sup>2</sup>**  
Sous-sol **40 m<sup>2</sup>**

Nombre de couverts : **60**

RDC **60**

### Conditions financières

Loyer HC HT **3 167 €/mois**  
Charges **684 €/mois**

### Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**  
Date renouvellement bail **18/10/2026**  
Dépot de garantie **3 mois**

### Informations complémentaires

Retrouvez cette fiche sur  
[www.limmocafe.com/produit/lj023](http://www.limmocafe.com/produit/lj023)  
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.  
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**