

Référence LJ026

# LIQUIDATION JUDICIAIRE

Loyer HC HT  
**7 666 €/mois**  
TVA applicable



Affaire neuve



Beau linéaire



Bien équipée



Conduit d'extraction



Terrasse

## LIQUIDATION JUDICIAIRE

Restaurant - 180 m<sup>2</sup> - ANVERS - 75018 Paris

### Top emplacement

DId: 20/02/2024

### Caractéristiques

Affaire neuve  
Beau linéaire (15 m)  
Bien équipée  
Conduit d'extraction  
Terrasse (20 couverts)

Surface : **180 m<sup>2</sup>**

RDC **60 m<sup>2</sup>**  
Sous-sol **60 m<sup>2</sup>**  
Etage **60 m<sup>2</sup>**

Nombre de couverts : **20**

Terrasse **20**

### Conditions financières

Loyer HC HT **7 666 €/mois**

### Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**  
Date renouvellement bail **20/04/2031**  
Dépot de garantie **3 mois**

### Informations complémentaires

Retrouvez cette fiche sur  
[www.limmocafe.com/produit/lj026](http://www.limmocafe.com/produit/lj026)  
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.  
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café