

Référence LJ028

# LIQUIDATION JUDICIAIRE

Loyer HC HT  
**2 738 €/mois**  
TVA applicable



Affaire d'angle



Affaire neuve



Beau linéaire



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

## LIQUIDATION JUDICIAIRE

Restaurant - 80 m<sup>2</sup> - RUE DE CHARONNE - 75011 Paris

### Top emplacement

DId : 05/03/2024

### Caractéristiques

Affaire d'angle  
Affaire neuve  
Beau linéaire (12 m)  
Conduit d'extraction  
Cuisine de plain-pied

Surface : **80 m<sup>2</sup>**

RDC **40 m<sup>2</sup>**  
Sous-sol **40 m<sup>2</sup>**

Nombre de couverts : **38**

RDC **20**  
Sous-sol **18**

### Conditions financières

Loyer HC HT **2 738 €/mois**

### Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**  
Dépot de garantie **6 mois**

### Informations complémentaires

Jours d'ouverture **7J/7**

Retrouvez cette fiche sur  
[www.limmocafe.com/produit/lj028](http://www.limmocafe.com/produit/lj028)  
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.  
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**