

Référence LJ029

LIQUIDATION JUDICIAIRE

Prix net vendeur
550 000 €
Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT
6 423 €/mois
TVA applicable



Affaire d'angle



Beau linéaire



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Licence IV



Terrasse



Terrasse fermée

LIQUIDATION JUDICIAIRE

Bar / Brasserie - 170 m² - Pigalle - 75009 Paris

Top emplacement

Dld: 01/07/24

Caractéristiques

Affaire d'angle
Beau linéaire (30 m)
Bien équipée
Conduit d'extraction (35 cm)
Cuisine de plain-pied
Licence IV
Terrasse (50 couverts)
Terrasse fermée

Surface : **170 m²**

RDC **100 m²**
Sous-sol **40 m²**
Etage **30 m²**

Nombre de couverts : **50**

Terrasse **50**

Conditions financières

Loyer HC HT **6 423 €/mois**
Charges **300 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **01/08/21**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/lj029
ou flashez ce QR code



Informations complémentaires

CA (2022) **1 600 000 € HT**

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**